**STREDNÁ ODBORNÁ ŠKOLA Handlová**, **Lipová 8, 972 51 Handlová**

**Zámer č. 20/2017**

**priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe Strednej odbornej školy Handlová, Lipová 8**

Stredná odborná škola, Lipová 8, 972 51 Handlová podľa § 9a, ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe Strednej odbornej školy, Lipová 8, 972 51 Handlová.

**Predmet nájmu:**

Nebytové priestory v budove „E“ Strednej odbornej školy Handlová, na ulici Lipová 8, zapísanej na liste vlastníctva č. 2708, súpisné číslo 373, na parcele číslo 1851, kat. územie Handlová.

* Miestnosti č. 42,43 - celková výmera podlahovej plochy 1 prenajímaného priestoru je 20 m2. Vhodné ako kancelársky priestor. **Minimálna cena za 1 m2 je 23,90** **€ / rok**. Okrem nájmu budú nájomcovi fakturované aj náklady spojené s užívaním nebytového priestoru (skutočná spotreba el. energie, vykurovanie, vodné a stočné )
* Miestnosť č. 40 - celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 23 m2. Vhodné ako kancelársky priestor. **Minimálna cena za 1 m2 je 23,90** **€ / rok**. Okrem nájmu budú nájomcovi fakturované aj náklady spojené s užívaním nebytového priestoru (skutočná spotreba el. energie, vykurovanie, vodné a stočné )
* Miestnosť č. 64 - celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 23 m2. Vhodné ako skladový priestor. **Minimálna cena za 1 m2 je 14,94** **€ / rok**. Okrem nájmu budú nájomcovi fakturované aj náklady spojené s užívaním nebytového priestoru (skutočná spotreba el. energie, vykurovanie, vodné a stočné )
* Miestnosť č. 65 - celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 29 m2. Vhodné ako skladový priestor. **Minimálna cena za 1 m2 je 14,94** **€ / rok**. Okrem nájmu budú nájomcovi fakturované aj náklady spojené s užívaním nebytového priestoru (skutočná spotreba el. energie, vykurovanie, vodné a stočné )
* Miestnosť č. 66 - celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 400 m2. Vhodné ako výrobný priestor. **Minimálna cena za 1 m2 je 14,94** **€ / rok**. Okrem nájmu budú nájomcovi fakturované aj náklady spojené s užívaním nebytového priestoru (skutočná spotreba el. energie, vykurovanie, vodné a stočné )

Nebytové priestory v budove „H“ Strednej odbornej školy Handlová, na ulici ČSA 12, zapísanej na liste vlastníctva č. 2708, súpisné číslo 236, na parcele číslo 2331, kat. územie Handlová.

* Miestnosti č. 18,19 – miestnosti sú prepojené, celková výmera podlahovej plochy prenajímaných priestorov je 30 m2. Vhodné ako výrobný priestor. **Minimálna cena za 1 m2 je 14,94** **€ / rok**. Okrem nájmu budú nájomcovi fakturované aj náklady spojené s užívaním nebytového priestoru (skutočná spotreba el. energie, vykurovanie, vodné a stočné )

**Doba nájmu priestorov :** 1 rok

**Predkladanie ponúk:**

* Písomné ponuky - žiadosti o prenájom nebytových priestorov je potrebné doručiť v zalepenej obálke onačenej heslom ,,Prenájom – NEOTVÁRAŤ !“ v termíne do 18.7.2017 do 10.00 hod. na adresu:

**Stredná odborná škola**

**Lipová 8**

**972 51 Handlová**

* Písomná ponuka musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, predmet nájmu – číslo miestnosti, účel využitia predmetu nájmu, dobu nájmu, ponúknutú cenu.
* Nájomná zmluva bude uzatvorená v súlade s § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a nájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom TSK.

**Kontakt:**

* Bližšie informácie ohľadom prenájmu získate na telefónnom čísle 046/ 512 19 35 Mgr. Lucia Stúpalová alebo na e-mail: **lucia.stupalova@sosha.tsk.sk**

V Handlovej, dňa 3.7.2017

 Mgr. Jozef Barborka

 SOŠ Handlová